

Приходно-расходная смета
по содержанию инфраструктуры СНТ «Омега» на 2017-2018 гг. для членов СНТ и садоводов, ведущих садоводство в индивидуальном порядке.

Инфраструктура СНТ – совокупность имущества общего пользования и услуг органов управления СНТ по сохранению и содержанию его согласно ст.210 и ст.249 ГК РФ.

В инфраструктуру СНТ входит:

- электроснабжение, то есть обслуживание ВЛ-0,4 кВт и контроль за потреблением электроэнергии, сбор с членов товарищества и садоводов, ведущих садоводство в индивидуальном порядке денежных средств за потреблённую электроэнергию и перевод их через расчётный счёт СНТ на расчётный счёт сбытовой организации – (отв.бухгалтер и председатель);
- содержание дорог общего пользования в рабочем состоянии – (отв.председатель);
- охрана, заключение договора с охранной фирмой и охрана в режиме «тревожная кнопка» - (отв.председатель, сторож);
- соблюдение мер пожарной безопасности на всей территории СНТ согласно ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008 г. – (отв.председатель);
- выполнение решений общих собраний – (отв.правление, председатель);
- ведение делопроизводства в СНТ в соответствии с требованиями законодательства РФ (отв.председатель);
- ведение бухгалтерского учёта в соответствии с ФЗ-402 от 06.12.2011 г. – (отв.бухгалтер и председатель);
- взаимодействие с государственными органами – (отв.председатель);
- контроль за расходованием средств, собираемых в СНТ – (отв.ревизоры).

1. Остаток денежных средств в СНТ на начало периода	-	45238 руб.
2. Членские взносы = плата за пользование инфраструктурой – 1300 руб./сотка X 1307 соток	-	1699100 руб.
3. Земельный налог на земли общего пользования 370 руб. X 122 участка	-	45140 руб.
Доход – Итого:	-	1789478 руб.

РАСХОД:

1. Земельный налог - З О П	-	45140 руб.
2. Содержание и обслуживание электросетей (опоры)	-	75000 руб.
3. Оплата услуг по охране ООО «Пеленг» (включая «тревожную кнопку»)	-	131000 руб.
4. Содержание дорог (грейдер летом и зимой)	-	50000 руб.
5. Компенсация телефонных переговоров:		

(бухгалтер -3000 руб, председатель -500 руб, сторож -500 руб) -	4000 руб.
6. Компенсация за поездки (Выборг, Рощино, Поляны, суды) -	20000 руб.
7. Судебные издержки, юридическое сопровождение -	50000 руб.
8. Сайт СНТ -	10000 руб.
9. Содержание оргтехники, канц.товары, почтовые расходы -	25000 руб.
10. Услуги банка РКО -	30000 руб.
11. Зарплата:	
Председатель – 26100 руб. X 12	313200 руб.
Бухгалтер-казначей - 21750 руб. X 12	261000 руб.
Сторож – 13050 руб. X 12 + (6000 летом, 5000 премия) -	167600 руб.
12. Страховые взносы в ПФ, ФСС, ФОМС -	382900 руб.
13. Содержание территории (пож.водоём, мотопомпа, ремонт сооружений на детской площадке, въездные ворота, ветки, мусор, видеокамеры) -	30000 руб.
13. Непредвиденные расходы (аварии, бухг. и пожарные курсы и пр.) -	194638 руб.

Полная оплата членских взносов до 01.11.2017. Далее увеличение на 600 руб. в месяц.

Председатель собрания

Филимонов С.В.

Секретарь собрания

Ровнова Н.П.

