

Положение об электроснабжении СНТ "Омега"

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания

членов СНТ "Омега"

Протокол № ____ от " ____ " _____ 2020г.

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ СНТ "Омега"

Настоящее Положение разработано на основании ст.ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, Федеральных законов от 10.10.2017 г пост N1351 Федеральных законов от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ "Об электроэнергетике", от 15.04.1998 года № 66-ФЗ, От 29.07.2017 217-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" и Устава СНТ "Омега".

Построенная за счет средств членов СНТ "Омега" распределительная сеть энергопередающих устройств ,узел учета (исключая Комплектную Трансформаторную Подстанцию №2012) (далее КТП), воздушную Линию Электропередачи СНТ "Омега" (далее ЛЭП СНТ "омега"), является имуществом общего пользования.

1.ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет принципы присоединения/отсоединения членов СНТ "Омега", граждан, имеющих земельные участки на территории СНТ «Омега» и ведущих огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке (далее Абоненты) к ЛЭП СНТ "Омега", правила пользования Абонентами электроэнергии для собственных нужд, правила расчетов Абонентов за электроэнергию. Настоящее Положение не распространяется на вопросы, связанные с организацией и оплатой электроснабжения энергопринимающих устройств общего пользования (освещение улиц, подключение дома сторожей и т.п.), организацией поддержания в надлежащем состоянии энергосети СНТ "Омега", ее модернизацию.

1.2. Целями настоящего Положения являются:

1.2.1. Установление для всех членов СНТ единых правил и условий потребления электрической энергии, эксплуатации электрического оборудования на территории СНТ, а также, связанных с этим обязанностей Абонентов и Правления СНТ;

1.2.2. Безопасная эксплуатация и поддержание в исправном состоянии объектов инфраструктуры электроснабжения СНТ;

1.2.3. Урегулирование взаимоотношений между Правлением СНТ "Омега" и членами товарищества, связанных с уплатой взносов за потребленную электроэнергию;

1.2.4. Учет и контроль за потреблённой электроэнергией, как в СНТ в целом, так и каждым Абонентом персонально, своевременная оплата за потреблённую электрическую энергию.

1.3. Вся разрешенная мощность электроэнергии, доступная СНТ «Омега», распределяется между Абонентами в соответствии с актом АТП от 26.12.2019 г. Ограничение максимальной разрешенной потребляемой мощности электроэнергии осуществляется установкой соответствующих предохранительных устройств на ответвлении к Абоненту.

1.4. Абонент может иметь только одно присоединение к ЛЭП независимо от количества принадлежащих ему смежных участков и количества строений на участке.

1.5. Максимальная разрешенная Абоненту мощность электроэнергии из расчета на один участок устанавливается решением Правления СНТ "Омега" на основании мощности и технического состояния КТП, техническими параметрами и состоянием ЛЭП СНТ "Омега", нормативных положений, измерений параметров энергосети СНТ "Омега", расчетов. Максимальная мощность не может превышать 15 кВт на одного Абонента.

1.6. Учет использованной СНТ "Омега" электроэнергии осуществляется по показаниям общего электросчетчика.

1.7. Учет использованной Абонентом электроэнергии производится по показаниям индивидуального электросчетчика Абонента. Пользование электроэнергией Абонентом без установленного персонального электросчетчика не допускается.

1.8. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации КТП и ЛЭП СНТ "Омега" возлагается на Председателя Правления СНТ "Омега" и электрика, которые обязаны выполнять требования Правил Устройства Электроустановок (ПУЭ), Правил технической эксплуатации и Правил техники безопасности.

1.9. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ "Омега" и Абонентом является зажимы ответвления от ЛЭП к энергоприемникам Абонента.

1.10. Устройство и поддержание в надлежащем состоянии ответвления (внешней электропроводки) от линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ "Омега" и Абонентом (непосредственно ответвление, бокс, автоматический выключатель, индивидуальный электросчетчик и др.) до ввода в строение на участке Абонента, монтаж внутреннего оборудования производится материалами Абонента и за счет его средств.

1.11. Абонент вправе использовать электроэнергию только для **бытового потребления**.

1.12. Для электроснабжения Абонентов с максимальной допустимой мощностью до 15 кВт используется трехфазное подключение.

1.13. Правление СНТ "Омега" и электрик не несут ответственности за убытки Абонента, связанные с прекращением подачи электроэнергии АО "Петербургская сбытовая компания" или подачей Абоненту по его вине электроэнергии ненадлежащего качества.

1.14. Правление СНТ "Омега" в соответствии с уставом оказывает безвозмездные услуги по централизованной оплате платежей за использованную электроэнергию Абонентов, не имеющих прямых договоров с поставщиком электроэнергии.

2.ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОТВЕТВЛЕНИЮ ОТ ЛЭП СНТ «Омега» К АБОНЕНТУ

2.1. Ответвление и внутренняя сеть Абонента должны соответствовать требованиям Правил Устройства Электроустановок (ПУЭ).

2.2. Ответвление от ЛЭП СНТ "Омега" к Абоненту осуществляется через персональный прибор учета потребленной электроэнергии (счетчик) Абонента.

2.3. Счетчик Абонента должен соответствовать требованиям энергоснабжающей организации.

2.4. Счетчик Абонента должен быть установлен на ближайшей к Абоненту опоре ЛЭП СНТ "Омега" на высоте 1.8м в закрывающемся ящике класса защиты не ниже IP54 со смотровым окном. Допускается использование одного ящика для установки счетчиков нескольких Абонентов.

2.5. Счетчик признается установленным только после его опломбирования уполномоченными представителями СНТ "Омега".

2.6. Ответвление выполняется проводом сечения не менее 16 мм.

2.7. Провод от зажимов ЛЭП до счетчика не должен иметь разрывов, скруток и прочих повреждений.

2.8. Для защиты и ограничения максимальной допустимой мощности Абонента, вместе со счетчиком в ящике устанавливается автоматический выключатель. Номинальная мощность автоматического выключателя определяется в соответствии с пунктом 1.5 настоящего положения.

2.9. Прочие требования к ответвлению определяются Техническими Условиями, выданными Правлением СНТ "Омега" Абоненту в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Положения. Требования Технических Условий для конкретного Абонента имеют приоритет над всеми остальными требованиями, включая требования настоящего Положения.

2.10. Правление СНТ "Омега" вправе определить другие требования к ответвлению от ЛЭП СНТ "Омега" к Абоненту, связанные с конкретными условиями сети Абонента.

3.ПРИСОЕДИНЕНИЕ АБОНЕНТА К ЛЭП СНТ "Омега"

3.1. Для присоединения к воздушной ЛЭП СНТ "Омега", Абонент подает заявление в Правление СНТ "Омега", с обязательным указанием в нем максимальной потребляемой мощности, вида подключения (трехфазное).

3.2. Правление СНТ "Омега" не позднее 30-ти календарных дней с момента вручения Абонентом заявления обязано рассмотреть заявление и принять по нему решение. В случае положительного решения Правления Председатель СНТ "Омега" выдает заявителю Технические условия на присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "Омега".

3.3. После выполнения Абонентом монтажных работ, необходимых для организации ответвления в соответствии с требованиями настоящего Положением и полученными Техническими условиями, электрик СНТ "Омега" осуществляет:

1. проверку правильности подключения индивидуального электросчетчика Абонента;
2. присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "Омега";
3. опломбирование индивидуального электросчетчика;
4. проверку соответствия внутренних сетей Абонента требованиям ПУЭ;
5. составление акта о технологическом присоединении Абонента.

3.4. Непосредственное присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "Омега" осуществляет только электрик СНТ «Омега». Присоединение Абонента к ЛЭП прочими лицами не допускается.

3.5. Присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "Омега" без счетчика не допускается.

3.6. Присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "Омега" осуществляется только при отсутствии задолженностей Абонента перед СНТ «Омега».

3.7. Присоединение осуществляется материалами Абонента и за его счет.

3.8. Правление СНТ "Омега" обеспечивает хранение заявлений Абонентов, выданных технических условий и актов.

4.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

4.1. Абонент обязан:

4.1.1. ежемесячно производить оплату за потребленную Абонентом электроэнергию и обязательных платежей, предусмотренных разделами 7 и 8 настоящего Положения;

4.1.2. использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве в пределах установленного ему лимита разрешенной мощности;

4.1.3. производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером СНТ "Омега".

4.1.4. бережно относиться к общественному электрическому оборудованию СНТ "Омега", о любых обнаруженных неисправностях общего и индивидуального электрооборудования сообщать в Правление СНТ "Омега";

4.1.5. соблюдать правила электрической и пожарной безопасности на своем участке;

4.1.6. нести бремя содержания и эксплуатации общего электрохозяйства;

4.1.7. поддерживать в надлежащем состоянии ответвление от точки разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ "Омега" и Абонентом в соответствии с требованиями настоящего Положения;

4.1.8. обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой внутренней электросети Абонента;

4.1.9. обеспечивать равномерную нагрузку в фазах при подключении Абонента по трехфазной схеме;

4.1.10. использовать индивидуальные электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд, незамедлительно сообщать электрику СНТ "Омега" о неисправностях в работе счетчика;

4.1.11. в случае неисправности индивидуального электросчетчика, произвести его замену за свой счет и только после предъявления его электрику, с одновременной заменой старого электросчетчика на вновь устанавливаемый с составлением акта;

4.1.12. производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в зоне ЛЭП СНТ "Омега" примыкающего в участку Абонента и ответвления от неё к Абоненту.

4.2. Абонент вправе обжаловать действия и решения Правления СНТ "Омега", нарушающие права Абонента, на общем собрании или в суде.

4.3. Абоненту запрещается:

4.3.1. превышать установленный Абоненту лимит потребляемой мощности;

4.3.2. самовольно подключаться к ЛЭП СНТ "Омега";

4.3.3. увеличивать разрешенное значение токов автоматов, предохранителей и других защитных устройств;

4.3.4. заменять электросчетчик без уведомления Правления и без составления акта, с указанием в нем значений демонтируемого и вновь устанавливаемого электросчетчиков;

4.3.5. подключать к своим сетям других Абонентов.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРАВЛЕНИЯ СНТ "Омега"

5.1. Правление СНТ "Омега" обязано:

5.1.1. обеспечивать техническую эксплуатацию ЛЭП СНТ "Омега" от КТП до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ "Омега" и Абонентов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);

5.1.2. определить максимальную разрешенную мощность из расчета на один участок СНТ "Омега". В зависимости от установленной мощности определить номинальный ток входных автоматических выключателей Абонентов;

5.1.3. выдать Абоненту Технические Условия для присоединения на основании его заявления;

5.1.4. осуществить присоединение Абонента к сети СНТ "Омега" при условии выполнения Абонентом требований, предусмотренных настоящим Положением и полученными Техническими Условиями;

5.1.5. определить потери СНТ "Омега", связанные с использованием Абонентом электроэнергии (при передаче электроэнергии в сетях СНТ "Омега", в трансформаторе, комиссии за перечисление денежных средств и т.п.). Расходы определяются в процентах от потребленной Абонентом электроэнергии.

5.1.6. на общем собрании СНТ "Омега" утвердить потери СНТ «Омега» (п. 5.1.5) связанные с использованием Абонентом электроэнергии для возмещения Абонентами.

5.1.7. обеспечить регулярный прием платежей за электроэнергию от Абонентов;

5.1.8. Организовать оплату электроэнергии энергоснабжающей организации за счет внесенных Абонентами платежей, предусмотренных настоящим Положением, уставом СНТ "Омега" и прочим положениями, принятыми общим собранием СНТ "Омега".

5.2. Правление СНТ "Омега" вправе:

5.2.1. осуществлять проверку достоверности представленных Абонентами сведений о показаниях индивидуальных электросчетчиков;

5.2.2. осуществлять проверку у Абонентов индивидуальных электросчетчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также Техническими условиями на присоединение, в том числе разрешенной мощности потребления;

5.2.3. осуществлять контроль потребления Абонентами электроэнергии по показаниям индивидуальных электросчетчиков, проверять их техническое состояние, наличие и целостность пломб на этих электросчетчиках;

5.2.4. отсоединить Абонента от ЛЭП СНТ "Омега" в порядке и случаях, предусмотренных разделом 6 настоящего Положения.

5.2.5. временно прекращать подачу электроэнергии Абоненту (Абонентам) для выполнения необходимых ремонтных и регламентных работ на КТП и ЛЭП СНТ "Омега".

6.ОТСОЕДИНЕНИЕ АБОНЕНТА ОТ ЛЭП СНТ "Омега"

6.1. Правление СНТ «Омега» вправе принять решение об отсоединении Абонента от ЛЭП СНТ "Омега" В соответствии Пост 1351 от 10.10.2017:

6.1.1. в случаях ненадлежащего использования Абонентом электроэнергии:

1. невнесения платежей за потребленную электроэнергию в течение 3-х месяцев;
2. несоответствия ответвления от ЛЭП СНТ "Омега" к Абоненту техническим требованиям, предусмотренными настоящим Положением и определенными Техническими Условиями;
3. отсутствие или повреждения пломб индивидуального счетчика Абонента;
4. подключения бытового оборудования, мощность которых превышает предел, установленный Абоненту;

6.1.2. в аварийных случаях и случаях грубейших нарушений правил, предусмотренных настоящим Положением:

1. выявления факта несанкционированного присоединения Абонента к ЛЭП СНТ "Омега";
2. выявления факта присоединения Абонента к ЛЭП СНТ "Омега" без персонального счетчика (хищение);
3. нарушений схемы подключения индивидуального счетчика Абонента;
4. аварийного состояния ответвления от ЛЭП СНТ "Омега" к Абоненту и/или внутренней сети Абонента;
5. обнаружения угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

6.1.3. на основании письменного заявления Абонента;

6.1.4. по указанию государственных органов, уполномоченных в сфере энергетического надзора;

6.1.5. в иных случаях, предусмотренных действующими нормативными актами.

6.2. Порядок отключения Абонента в случаях, предусмотренных пунктами 6.1.1:

6.2.1. При выявлении указанных фактов, Правление СНТ "Омега" в письменной форме направляет предписание Абоненту с требованием в течение тридцати календарных дней устранить выявленные нарушения.

6.2.2. В случае если нарушение не устранены, на заседании Правления принимается решение об отсоединении Абонента. Решение принимается большинством голосов членов Правления. Решение об отсоединении направляется Абоненту.

6.2.3. На основании принятого решения об отключении Абонента (п. 6.2.2), электрик СНТ "Омега" или другое уполномоченное лицо:

1. отсоединяет Абонента от ЛЭП СНТ "Омега";
2. составляет Акт об отсоединении Абонента.

6.3. В случаях, предусмотренными пунктами 6.1.2 – 6.1.5 Электрик СНТ "Омега" отключает Абонента незамедлительно и составляет Акт об отсоединении Абонента с указанием причин.

6.4. Акт об отсоединении Абонента составляется в 2-х экземплярах: один направляется Абоненту, другой хранится в Правлении СНТ "Омега".

6.5. Абонент, отсоединенный от ЛЭП СНТ "Омега", присоединяется заново только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по всем платежам, предусмотренным настоящим Положением, оплаты пени за просрочку платежей. Присоединение выполняется за счет и из материалов Абонента.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

7.1. Для осуществления расчетов СНТ "Омега" с энергоснабжающей организацией Абоненты:

1. оплачивают электроэнергию, потребленную на собственные нужды в соответствии с показаниями индивидуального электросчетчика;
2. оплачивают потери в энергосети СНТ "Омега" и другие расходы СНТ "Омега", связанные с использованием Абонентом электроэнергии, установленных в соответствии с п. 5.1.5 – 5.1.6 настоящего Положения.

7.2. Расход электроэнергии, потребленной Абонентами, определяются по показаниям их индивидуальных счетчиков. Расход потребленной электроэнергии определяется Абонентом самостоятельно по разнице между текущими показаниями индивидуального электросчетчика Абонента и показаниями последнего оплаченного платежа.

7.3. Объем электроэнергии, потребленной СНТ "Омега", определяется по показаниям общего электросчетчика за вычетом объема электроэнергии, потребленной Абонентами, заключивших прямой договор с энергоснабжающей организацией.

7.4. Расчет с энергоснабжающей организацией за электроэнергию, потребленную СНТ "Омега", осуществляет бухгалтер за счет полученных от Абонентов платежей, предусмотренных настоящим Положением, уставом СНТ "Омега" и прочими положениями, принятыми общим собранием СНТ "Омега".

8. ПЛАТЕЖИ ПО ОПЛАТЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

8.1. Для определения сумм платежей Абонента за потребленную электроэнергию используется тариф и тарификация (однотарифный, двухтарифный, многотарифный и т.д.), установленный для СНТ «Омега» энергоснабжающей организацией при условиях:

1. Ответвление от ЛЭП СНТ "Омега" к Абоненту соответствует требованиям настоящего Положения;
2. счетчик Абонента поддерживает тарификацию общего (входного) счетчика СНТ "Омега";
3. Абонент не имеет задолженностей по платежам.

В остальных случаях используется тариф, равный максимальной части тарифа, установленного для СНТ "Омега".

8.2. Платежи за электроэнергию Абонентов, не имеющих прямых договоров энергоснабжения с энергоснабжающей организацией определяются в следующем порядке:

8.2.1. Размер платежа за потребленную электроэнергию на собственные нужды ($V_{\text{э}}$) определяется в соответствии с количеством потребленной Абонентом электроэнергии (K) и тарифом для расчета за электроэнергию (T) по формуле:

$$V_{\text{э}} = K \cdot T;$$

8.3.3. Размер платежа для оплаты расходов СНТ «Омега», связанных с использованием Абонентом электроэнергии ($V_{\text{р}}$, руб), определяется в соответствии с количеством потребленной Абонентом электроэнергии (K , кВт/ч), тарифом для расчета за электроэнергию (T , руб. кВт/ч) и величиной расходов, установленных согласно п. 5.1.5 – 5.1.6 настоящего Положения (P , %) по формуле:

$$V_{\text{р}} = K \cdot T \cdot P / 100;$$

8.3. Платежи за электроэнергию Абонентов, имеющих прямые договоры электроснабжения с энергоснабжающей организацией:

8.3.1. Оплата электроэнергии, потребленную на собственные нужды, производится Абонентом самостоятельно в соответствии с положениями заключенных договоров.

8.3.2. Размер платежа для оплаты расходов СНТ «Омега», связанных с использованием Абонентом электроэнергии ($V_{\text{р}}$, руб), определяется в соответствии с количеством потребленной Абонентом электроэнергии (K , кВт/ч), тарифом для расчета за электроэнергию (T , руб. кВт/ч) и величиной расходов, установленных согласно п. 5.1.5 – 5.1.6 настоящего Положения (P , %) по формуле:

$$V_{\text{р}} = K \cdot T \cdot P / 100;$$

8.4. Абонент обязан осуществить платежи, предусмотренные п.п. 8.2. и 8.3. настоящего Положения, в кассу СНТ "Омега" с отметкой показаний электросчетчика Абонента в Членской книжке. Прием платежей осуществляется в установленные дни приема.

8.5. Расчетным периодом для Абонентов является календарный месяц. Оплата потребленной электроэнергии Абонентами осуществляется ежемесячно – не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

8.6. Пеня за просрочку внесения платежей устанавливается общим собранием членов СНТ "Омега".

8.7. В случае обнаружения неучтенного потребления Абонентом электроэнергии (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) Ответственными лицами (электриком СНТ "Омега" и представителями, уполномоченными Правлением СНТ "Омега"), составляется акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к ответственности и перерасчетом расхода электроэнергии и её оплаты. Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией по электроэнергии совокупной мощности токоприемников, и среднесуточного потребления за весь период безучетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой было выявлено нарушение, ограниченного пределами исковой давности.

8.8. Допускается авансовая оплата Абонентом за электроэнергию в размере не более 5000 кВт.ч.

9.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.3.Настоящее Положение является внутренним документом СНТ "Омега" и вступает в силу после его утверждения на общем собрании членов СНТ "Омега".

9.4.Положение обязательно к исполнению всеми членами СНТ "Омега".

9.5. Все ссылки на Устав СНТ "Омега" имеют отношение к внутренним документам СНТ "Омега", принятым в соответствии с Уставом и регулирующим отношения, предусмотренные настоящим Положением.

9.6 .Все изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся на основании решения общего собрания СНТ "Омега".

9.7. Положение хранится в Правлении СНТ "Омега".

		<input type="checkbox"/>
--	--	--------------------------